



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОКРОВСКОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

24 сентября 2026 года

№ 371-р

Руководствуясь статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Покровского района Орловской области:

1. Провести открытый электронный аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности:

Лот № 1 - земельный участок, кадастровый номер 57:18:0000000:1190, площадью 91040 кв. м., категория – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – для сельскохозяйственного использования, местоположение: Российская Федерация, Орловская область, р-н Покровский, вблизи д. Грачевка (далее - Торги).

2. Установить начальный размер выкупной цены в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации в размере кадастровой стоимости земельного участка, составляет 650936,00 (Шестьсот пятьдесят тысяч девятьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек.

3. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3 процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет 19528,08 (Девятнадцать тысяч пятьсот двадцать восемь) рублей 08 копеек.

4. Установить задаток для участия в аукционе в размере 20 процентов начальной цены предмета аукциона, что составляет 130187,20 (Сто тридцать тысяч сто восемьдесят семь) рублей 20 копеек.

5. Утвердить документацию о проведении Торгов согласно приложениям 1,2,3 к настоящему распоряжению.

6. Создать комиссию по проведению Торгов в следующем составе:

- Горохова Наталья Николаевна – заместитель главы администрации Покровского района – начальник управления развития инфраструктуры администрации Покровского района - председатель комиссии;

- Девушкина Марина Анатольевна – главный специалист отдела экономики, муниципальной собственности и закупок администрации Покровского района – секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Казаков Николай Михайлович – главный специалист-юрист отдела по организационно-правовой работе, делопроизводству и культуре администрации Покровского района;

- Авдеева Маргарита Сергеевна – начальник отдела экономики, муниципальной собственности и закупок администрации Покровского района;

- Ретинский Сергей Станиславович – главный специалист отдела экономики, муниципальной собственности и закупок администрации Покровского района;

- Горохов Виктор Сергеевич – менеджер Покровского районного Совета народных депутатов (по согласованию).

7. Комиссии по проведению торгов приступить к работе с даты издания настоящего распоряжения, произвести установленные законодательством Российской Федерации действия по подготовке и проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной неразграниченной собственности.

Глава района



А.В. Решетников